

NEWSLETTER

Städtebauförderung in Oedt - Neues aus dem Quartier

Fassadensanierung Rathaus Oedt

Das denkmalgeschützte Rathaus bekommt einen neuen Anstrich!

Ortsdurchfahrt Oedt

In acht Bauabschnitten zu einer höheren Verkehrssicherheit mit weniger Barrieren für alle.

Weihnachtsferien Quartiersbüro

In den Ferien bleibt das Quartiersbüro geschlossen. Am 07.01.2025 sind wir wieder für Sie da!

Liebe Leserinnen und Leser,

das Jahr 2024 neigt sich dem Ende zu. Wir blicken zurück auf die Veränderungen der vergangenen Monate und geben einen Ausblick auf weitere Ereignisse im kommenden Jahr.

Die Albert-Mooren-Halle ist leergeräumt, die Planungen schreiten voran - einer umfangreichen Sanierung steht somit nichts mehr im Wege. Auch die Fassade des Oedter Rathauses wird saniert, sodass sie bald wieder in neuem Glanz erstrahlen kann. In Kürze wird etappenweise die Ortsdurchfahrt in Oedt umgestaltet und wir freuen uns auf den 855. Geburtstag Oedts im nächsten Jahr!

Da dies der letzte Newsletter im Jahr 2024 sein wird, wünschen wir Ihnen eine friedliche Adventszeit, schöne Feiertage und einen guten Rutsch ins neue Jahr!

Bleiben Sie uns verbunden und freuen Sie sich mit uns auf ein weiteres ereignisreiches Jahr in Oedt!

Mit adventlichen Grüßen
Ihr Team aus dem Quartiersbüro Oedt

QUARTIERSBÜRO OEDT

Albert-Mooren-Halle
Niedertor 8
47929 Grefrath

Mobil: 01515 1443851
quartier-oedt@HJPplaner.de
www.quartier-oedt.de

ÖFFNUNGSZEITEN

Di: 10 bis 16.30 Uhr
und nach Vereinbarung

Gefördert durch



Ministerium für Heimat, Kommunales,
Bau und Digitalisierung
des Landes Nordrhein-Westfalen



Fassadensanierung Rathaus Oedt

Die ehemalige „Villa Girmes“ dient seit der Renovierung 1989 den Oedter Bürgerinnen und Bürgern als Rathaus und dem Heimatverein Oedt e.V. als Museum. Im Rahmen des Hof- und Fassadenprogramms des ISEKs wird die Fassade des denkmalgeschützten Oedter Rathauses nun saniert. Möglich wurde dies durch die Anpassung der Städtebauförderrichtlinie, die es seit dem 01.01.2024 ermöglicht, kommunale Gebäude über das Hof- und Fassadenprogramm zu fördern.



Die ehemalige "Villa Girmes", das heutige Rathaus von Oedt.

Durch den Neubau des Rathauses in Grefrath und dem perspektivisch anstehenden Weggang der Verwaltung aus dem Rathaus ist die Anschlussnutzung des Gebäudes noch nicht klar. Unbenommen der zukünftigen Nutzungsmöglichkeiten, die derzeit untersucht werden, wird das Gebäude seine besondere Bedeutung für den Ortsteil Oedt behalten.

Wer genau hinsieht, erkennt, dass das Gebäude dringend saniert werden muss, damit die historische Bausubstanz geschützt wird. Die Sanierungsarbeiten werden eng mit der Landesdenkmalbehörde abgestimmt. Der gesamte Förderprozess wird, wie bei allen geförderten Objekten, von HJPplan begleitet. Wir halten Sie über den Fortschritt auf dem Laufenden!

Last Call - Hof- und Fassadenprogramm

Die aktivierende Immobilienberatung, als kostenloses und unverbindliches Beratungsangebot, steht Ihnen bis Ende 2025 zur Verfügung. Nutzen Sie das Beratungsangebot und die Möglichkeit der Förderung über das Hof- und Fassadenprogramm!

Ortsdurchfahrt Oedt - Was lange währt ...

Für alle Verkehrsteilnehmer*innen sollen die Nebenanlagen der Ortsdurchfahrt in Oedt attraktiver und verkehrssicherer werden.

Von den Umbaumaßnahmen betroffen ist die Johann-Fruhen-Straße (ab der Amselstraße), die Hochstraße, ein Teilstück der Tönisvorster Straße (bis zur Albert-Mooren-Allee) sowie der Kirchplatz bis zum Friedhof. Im Zuge der Umgestaltung sollen die Gehwege, Parkstreifen und Bushaltestellen so optimiert

werden, dass besonders ältere Menschen, Menschen mit Bewegungseinschränkungen und Sehbehinderungen diese barrierefrei und sicher nutzen können.

An der Kreuzung am Kirchplatz herrscht stetig ein hohes Verkehrsaufkommen. Zur Entlastung des Verkehrs an der Kreuzung soll die Bushaltestelle an der Tönisvorster Straße verlegt werden. Eine Aufstelllänge für Gelenkbusse ist geplant, um die Sicherheit der dort wartenden Schüler*innen zu erhöhen.

Die Tiefbaufirma Fonteyne wurde mit den Umbauarbeiten beauftragt. Die Umsetzung ist in acht Bauabschnitten geplant.

Bevor die Arbeiten beginnen, werden die Öffentlichkeit sowie die Anwohnerinnen und Anwohner über die Bauabschnitte, die Erreichbarkeit und die Umleitungen durch Pressemitteilungen, Hauswurfsendungen und über Social Media (Facebook, Instagram) informiert.

Fahrradangebotsstreifen

Der sogenannte "Fahrradangebotsstreifen" am rechten Fahrbahnrand kann bei Bedarf von anderen Fahrzeugen überfahren werden, solange eine Gefährdung von Radfahrer*innen dabei ausgeschlossen ist. Wichtiger Hinweis an dieser Stelle ist, dass der Fahrradangebotsstreifen nur in Fahrtrichtung befahren und darauf nicht gehalten werden darf!



Übersichtsplan (Ingenieurbüro Angenvoort + Barth)

Umgestaltung Ortseingänge



Ein Ortseingang ist eine „Visitenkarte“. Er vermittelt den ankommenden Besuchern und Besucherinnen einen ersten Eindruck der Gemeinde. Nach umfangreichen Abstimmungen mit Landesstraßen NRW liegt nun die Ausführungsplanung vor. Die Maßnahme soll zeitlich abgestimmt mit der Umgestaltung der Ortsdurchfahrt umgesetzt werden. Die Umsetzung als Mast mit Schild ist auf lange Sicht, mit angepas-

Oedt feiert 855. Geburtstag!

Im Jahr 1170 wird Oedt erstmals als „Hude“ erwähnt. In einer Schenkungsurkunde des Abtes Robert von Gladbach heißt es: „apud Hude in ecclesia Nostra“, d.h. „in unserer Kirche zu Oedt“. Die Ortsbezeichnung Hude wandelte sich durch die Jahrhunderte über Ude, Uda, Uede, Oyde, Uedde, Oidt, Oed zum heutigen Oedt (Quelle: Wikipedia). Im nächsten Jahr feiert Oedt seinen 855. Geburtstag. Nachdem die Corona-Pandemie die Pläne zur 850-Jahr-Feier durchkreuzte, soll das Jubiläum im kommenden Jahr im Rahmen des Familienaktionstages Anfang September gebührend gefeiert werden. Die Aktion ist im Umfeld der Burg Uda geplant. Neben dem Festakt und dem bunten Programm für Familien wird der Tag auch als Abschlussveranstaltung für das ISEK genutzt werden.

ten Schildern, auf alle Ortsteile der Gemeinde Grefrath übertragbar. Neben dem Ortseingang an der Tönisvorster Straße, welcher schon durch die Bepflanzung jedes Jahr neu erstrahlt, werden die Ortseingänge an der Mühlengasse im Bereich der Einfahrt zum Wohnmobilstellplatz sowie die Ortseingänge Nord und Süd umgestaltet.



Am südlichen Ortseingang wird auch der seitliche Gehweg mitgedacht. Im Norden werden die Bushaltestellen an der Vituskapelle über ein Förderprogramm des VRR barrierefrei ausgebaut und das Willkommensschild in diesem Bereich integriert.

Freuen Sie sich also demnächst auf die neue Willkommensgeste, wenn Sie nach Oedt hineinfahren!

Kurz notiert:

Kehrpflicht

Aus der Bürgerschaft wurde mehrfach auf Missstände hingewiesen, die die Kehrpflicht betreffen. Bezüglich der Gehwegreinigung sind die Eigentümer*innen verpflichtet, auch die Beseitigung von Unkraut und sonstigen Verunreinigungen vorzunehmen. Dabei muss der Reinigungspflicht so nachgekommen werden, dass eine Störung der öffentlichen Sicherheit und Ordnung, vor allem aber eine Gesundheitsgefährdung vermieden wird.

Jeder trägt zum Erscheinungsbild seines Wohnortes bei!

Nikolausmarkt

Erfreulicherweise findet in diesem Jahr am zweiten Advent, Sonntag, den 08. Dezember 2024 von 14 - 17 Uhr auf dem Oedter Marktplatz wieder ein kleiner Nikolausmarkt statt. Für das leibliche Wohl wird bestens gesorgt sein!

Fertigstellung

Wegenetz- und Grünverbindungen

Die Verbindungswege ins Grün zwischen Kirchplatz und Johannes-Girmes-Straße sowie Niersweg und Johannes-Girmes-Straße sind fertig gestellt worden und werden gut angenommen. Die Gemeinde Grefrath reichte Fotos beim „FUSS e.V.“ ein, um an dem Wettbewerb „Fußverkehrspreis Deutschland“ teilzunehmen. Der Preis zeichnet besonders fußgängerfreundliche und innovativ gemachte Infrastrukturen aus.

Verkehrsanpassung Marktplatz

Da immer wieder, besonders in den Abendstunden, die Platzfläche zum Parken genutzt wurde, ist der Marktplatz in Oedt in einen verkehrsberuhigten Bereich geändert worden. Das heißt, dass motorisierte Fahrzeuge maximal Schrittgeschwindigkeit fahren dürfen und nur auf ausgewiesenen Flächen Parken dürfen. Die Einbahnstraßenregelung wurde aufgehoben. Die Änderung scheint Verbesserung bewirkt zu haben.

Impressum

Quartiersbüro Oedt

Niedertor 8
47929 Grefrath

Telefon: 01515 1443851

Mail: quartier-oedt@HJPplaner.de

Web: www.quartier-oedt.de

Fotos: Quartiersbüro Oedt,
Gemeinde Grefrath, Privat

Im Auftrag

HJPplan+

Newsletter-Abonnement

Anmeldungen unter E-Mail quartier-oedt@HJPplaner.de oder vor Ort im Quartiersbüro. Auf dem gleichen Weg können Sie unseren Newsletter wieder abbestellen.